

PM Landskap

Utlåtande över befintliga träd och skogsdungar





PM/Rapport

Uppdragsnamn

Orminge Trädinventering
Nacka kommun
Ormingeringen 72

Uppdragsgivare

Samkonsult AB
David Jonsson

Vår handläggare

Anna-Karin Skoog

Datum

2025-08-27

Senast rev.datum

Innehåll

1	Inledning.....	3
1.1	Bakgrund och syfte.....	3
2	Områdesbeskrivning	3
2.1	Landskapsbild	3
2.2	Naturvärden	3
3	Gestaltning	5
3.1	Gestaltungsprinciper, mål och riktlinjer	5
3.2	Gröna samband och ekosystemtjänster	5
3.3	Gaturum.....	5
4	Inventering av befintliga naturområden.....	5
4.1	Befintliga möjligheter, kvaliteter och vägval	5
4.1.1	Rotzontskydd	5
4.1.2	Ved av död sälg.....	5
4.1.3	Bevarande värda befintliga träd	6
4.1.4	Särskilda rekommenderade åtgärder på enskilda träd.	6
5	Referenser och källhänvisningar.....	6

1 Inledning

1.1 Bakgrund och syfte

I anslutning till detta PMs författande har Bjerking landskapsarkitekt och mätingenjör tillsammans med arborister från Trädmästarna inventerat och utfört inmätning av träd och skogsbyn. Informationerna ska ge underlag för beslut om bevarande eller ej bevarande av befintlig växtlighet.

Detaljplanen för kvarteret Agaten, Orminge Nacka kommun, redovisar en planerad utveckling i form av fem bostadshus med gårdsmiljöer intill ett befintligt bostadsområde. De nya husen ska integreras med befintlig omgivning och i möjligaste mån beakta bevarande av naturmark såsom träd och hållmark

2 Områdesbeskrivning

2.1 Landskapsbild

Landskapet som kvarteret kommer finnas sig inom präglas i söder av bostadsbebyggelse som bryts av små skogsdungar och parkliknande gång- och cykelstråk. Strax norr och väster om ligger ett nybildat naturreservat Skarpnäs vilket domineras i stor utsträckning av tallskog. Cirka 100 meter nordost ligger Myrsjön och cirka 450 meter år sydväst finns en mindre sjö, Sarvträsk.

Den aktuella platsen för utveckling av flerfamiljshus består idag bland annat av parkeringsytor på grus, gångvägar, skogsdungar, solitära träd, hållmark och ängs/gräsytor.

Topografin är varierande med berg i dagen, hållmark och dalar som integrerats i den befintliga bebyggelsemiljön. Topografin skapar möjligheter till fina utblickar över intilliggande natur och bostadsområden.

2.2 Naturvärden

Det finns ett ekologiskt spridningssamband mellan naturområdena i Rensätra och Skarpnäs vilket bedöms få en liten påverkan enligt Planbeskrivningen (Nacka kommun januari 2025).



Figur 32 Kärnområden för ekosystemtjänster inom planområdet. (Nacka kommun, 2024)

Figur 1, Kommer ur planbeskrivning, Nacka Kommun

I rapporten Naturvärdesinventering (Pro Natura dec 2023) beskrivs att området har fem naturvärdesobjekt av naturtyperna Skog och träd, Igenväxningsmark samt Park och trädgård. I för detta PM begränsade område finns objekt med visst naturvärde (naturvärdesklass 4). Angränsande till fastighetsgränsen över "Agaten" finns det solitära lövträd klassade med påtagligt naturvärde (naturvärdesklass 3).



Figur 3. Karta över inventeringsområdet och avgränsade naturvärdesobjekt samt deras naturvärdesklass.

Figur 2 kommer ur NVI av Pro Natura

3 Gestaltning

3.1 Gestaltungsprinciper, mål och riktlinjer

Ett mål är att bevara naturmarken så långt det är möjligt samt att naturmarken med dess hållmarker med tallar och skogsdungar ska inspirera till utformningen och växtvalet av gårdarna. Gestaltungs målen beskrivs i presentationen över Orminge Agaten (White)

3.2 Gröna samband och ekosystemtjänster

Kopplingen till intill liggande grönområden anses viktig för biologisk mångfald, korridorer för förflyttning av arter och dess rörelser inom landskapet ...

3.3 Gaturum

Gaturummen är påtagliga på platsen med Ormingeringen i väster och Skarpövägen i norr som även utgör gränser för den nya fastigheten. Vid korsningar och utfarter är det viktigt att förutsättningarna för fri sikt är tillgodosedda enligt Trafikverkets författningar (TRVFS).

4 Inventering av befintliga naturområden

4.1 Befintliga möjligheter, kvaliteter och vägval

Det finns träd på platsen som går att bevara utan speciella åtgärder och det finns träd som hamnar i gränsen för möjligt att bevara på grund av avstånd för byggnader eller liknande. Träden finns identifierade på inmättingsunderlag och beskrivna i dokument utförda av Trädmästarna samt ritning Kvarter-Agaten-Träd_Situationsplan-BJE där numrering finns förtydligat.

4.1.1 Rotzonnskydd

Det finns även träd ska skyddas på olika sätt under kommande produktion. Det kan vara inbrädning och rotzonnskyddande åtgärder som ska respekteras och därför tidigt komma med i planeringen. Dom träd som hamnar inom gränsen för att en rotskyddszon ska vara aktuell är träd nr 7. Det trädets rotsystem kommer påverkas under byggnation och enligt skisserna beläggas under asfalt.

4.1.2 Ved av död säl

Det finns på platsen idag identifierade ved av säl (*benämnd som träd 1 av Trädmästarna*) som har god biodiversitet. Denna ved samt det intill döda trädet (*benämnd som träd 2 av Trädmästarna*) rekommenderas att få en ny upplagsplats. Platsen bör vara i närheten för att inte bryta kopplingen till dagens plats med för stora avstånd.

Vissa insekter rör sig inte i så stora områden och anknytning till befintlig omgivning kan vara viktig. Förslag på plats kan vara i slänten inom tomten.

4.1.3 Bevarande värda befintliga träd

Med mindre åtgärder inom rotzon och krona finns följande träd som kan bevaras. Träd nr 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 är tall. Träd 28 flerstammig sälg. Träd 4 och 5 är aspar varav en är flerstammig. Träd ska få erforderliga skydd under hela produktionen. Delar av brynzonerna kan vara möjliga att bevara.

4.1.4 Särskilda rekommenderade åtgärder på enskilda träd.

Träd nr 7. Att ta hänsyn till är även kronans volym och utbredning. Det är sannolikt att höga fordon, både under produktion och efter inflyttning, kommer köra förbi trädet, ovan rotsystemet som i dag ligger i en gräsyta samt köra in i kronan då vägen kommer närmare trädet än vart den ligger idag. En bedömning av åtgärder i krona ska utföras så tidiga insatser kan planeras och utföras proaktivt för att undvika skador som kan påverka trädets vitalitet.

Träd nr 6. Om byggväg kommer att anläggas från GC-vägen i öster så ska även poppelns rotzon skyddas. Vid schakt för södra grunden till hus 5 ska varsamhet beaktas i riktning mot trädet utbredning. Vid uppkomst av rötter ska Beställaren kontaktas och en plan för fortsatt arbete tas fram. Även om det är ett smalkronigt träd så ska kronan skyddas mot utstickande kranar/skopor eller liknande från transporter och under produktion.

5 Referenser och källhänvisningar

Trädmästarna: Fotodokumentation trädbesiktning Agaten Orminge 250709 samt

Trädbesiktningsprotokoll Agaten Orminge 250709

Pro Natura, december 2023: Naturvärdesinventering i samband med detaljplanen "Agaten" i Orminge, Nacka kommun

Nacka kommun, januari 2025: Planbeskrivning Agaten, SAMRÅDSHANDLING, Dnr KFKS 2022-00919.

White: Agaten_presentation_gestaltning_utemiljö.pdf

Bjerking: Inmätning och arbetsunderlag "Kvarter-Agaten-Träd_Situationsplan-BJE"

Bjerking AB

Anna-Karin Skoog

Landskapsarkitekt / BEUM certifierad

besiktningsman

anna-karin.skoog@bjerking.se

010-211 86 41